

# MOVILIZACIÓN DE INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES PARA INFRAESTRUCTURA

## EL ROL DE LOS BANCOS DE DESARROLLO

# Brecha y fuentes de financiamiento

CAPITAL DISPONIBLE

**Activos financieros globales: Est. US\$379 billones.**  
(<4% asignado a EMEs)

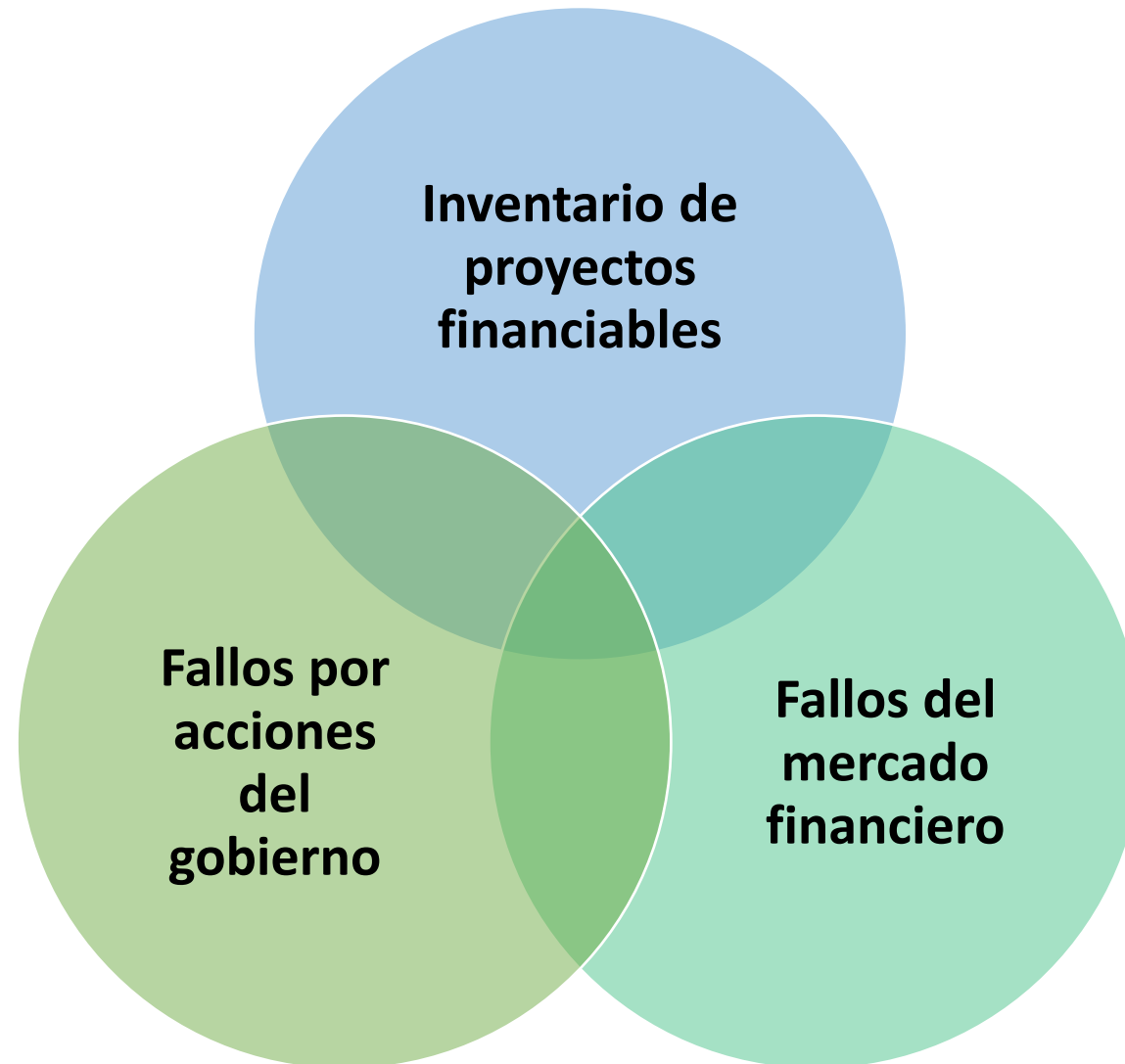
**Capacidad de préstamo de BD: \$350k - \$400k mil.**

**Brecha de financiamiento de infraestructura**  
Estimación cerca de US\$1 billón al año

BRECHA DE FINANCIACIÓN



# Retos para la movilización de financiación



# Lecciones aprendidas: *Global Review of Institutional Investor Mobilization for Sustainable Infrastructure*

## 1. Enfoques de **ciclo de vida** completo:

- Soluciona el inventario insuficiente de proyectos financiables
- Adecuado para países de bajo ingreso (LIC): fuerte apoyo financiero y técnico (e.g. CI1 e Infraventures)

## 2. Importancia de **BD locales bien gobernados**

- Limitación de riesgos del gobierno (mejora crediticia), desarrollo de instrumentos, conocimiento local y experiencia (e.g. FDN, InfraCo en Nigeria, IIGF)

## 3. Transformación de préstamos en activos invertibles

- Alto apalancamiento
- Plataformas globales o nacionales, vehículos de inversión (e.g. MCPP, Bayfront, fondos de deuda de infraestructura)

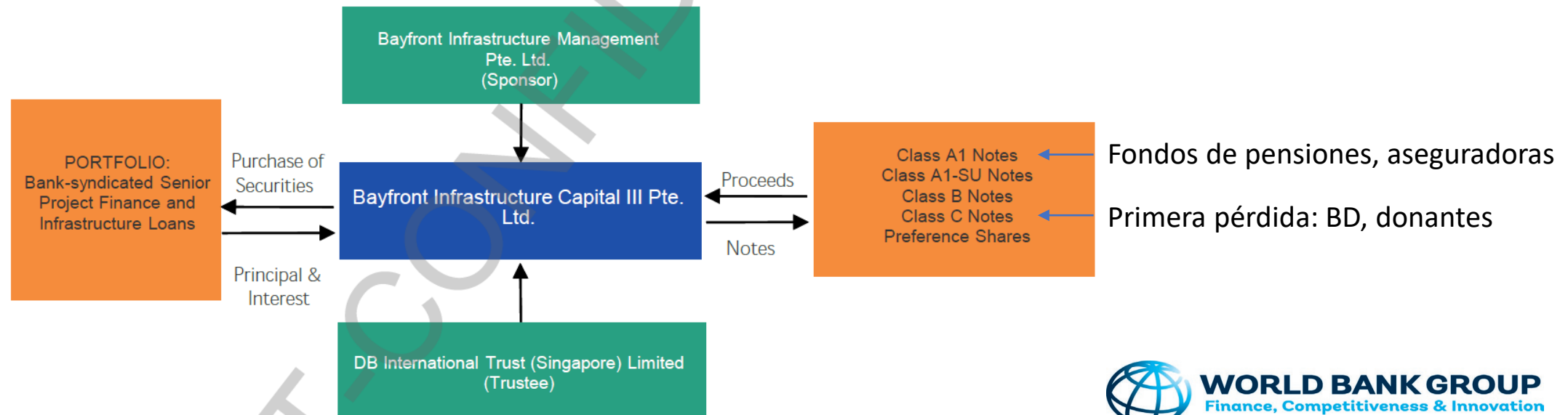
## 4. Se debe apuntar tanto a **inversores globales como los nacionales**: riesgo cambiario vs escala

## 5. Componente de servicios de **asesoramiento** - factor de apalancamiento

# Rol de los bancos de desarrollo en el futuro

## Plataforma global estandarizada para financiar proyectos de infraestructura

- Agrega una masa crítica de proyectos privados con criterios mínimos de elegibilidad de riesgo-retorno
- Optimización del uso de los instrumentos de mitigación de riesgos de diferentes BD
- Financiamiento obtenido de inversionistas globales a través de instrumentos estandarizados en moneda fuerte
- BD: mejora crediticia mediante la compra del tramo subordinado
- Ejemplos: MCPP (IFC), Bayfront Infrastructure Capital (Clifford Capital), CDPQ



# Rol de los bancos de desarrollo en el futuro

## ***Warehousing* y titulización de activos de BD**

- Refinanciación de inversionistas institucionales
- SPV agrupando préstamos BD que emite *CLO*
- BD: libera capacidad crediticia para nuevos proyectos
- Apoyo de una ventanilla de asesoramiento y preparación de proyectos.

## **Holding global o regional de facilidades locales de garantía de crédito (LCGF)**

- Estructura de capital AAA (escala nacional) provee garantías de crédito en moneda local
- No se requiere una garantía soberana explícita
- Ejemplo: Infracredit-Guarantco en Nigeria, Kenia
- BD: aportar más capital + apoyo en la preparación de proyectos y reformas de política

# Rol de los bancos de desarrollo en el futuro

## Utilización de BD como inversión de capital en proyectos/plataformas

- Clientes financiados asumen posiciones de absorción de riesgo que generan rendimientos para el proveedor de capital de riesgo
- Apalancamiento de cofinanciación: La participación del sector privado puede ser en forma de capital senior, deuda senior, inversor de emisión de bonos, cofinanciación
- Calificación crediticia del BD no afectada
- E.g. Etiopía, Turquía, India